



- Transactions Immobilières.
- Administration de Biens.
- Expertises. Locations.

**Votre Agence Contact**

Agence Barreyat - Service syndic

Rue Alfred de Lassence

BP 433. 64004 PAU CEDEX.

Tél. : 05.59.27.40.20.

Fax : 05.59.11.59.58.

[syndic.barreyat@orange.fr](mailto:syndic.barreyat@orange.fr)

**Honoraires Agence TTC**

**Sur le prix de vente**

De 1 524 €	-	16 000 €	12.00 %
De 16 000 €	-	23 000 €	11,50 %
De 23 000 €	-	32 000 €	11.00 %
De 32 000 €	-	46 000 €	10.00 %
De 46 000 €	-	54 000 €	9.50 %
De 54 000 €	-	62 000 €	9.00 %
De 62 000 €	-	69 000 €	8,50 %
De 69 000 €	-	77 000 €	8,00 %
De 77 000 €	-	92 000 €	7.50 %
De 92 000 €	-	107 000 €	7.00 %
De 107 000 €	-	122 000 €	6.50 %
Au-delà de	-	122 000 €	6.00 %



- Transactions Immobilières.
- Administration de Biens.
- Expertises. Locations.

Votre Agence Contact

Agence Barreyat - Service syndic

Rue Alfred de Lassence

BP 433. 64004 PAU CEDEX.

Tél. : 05.59.27.40.20.

Fax : 05.59.11.59.58.

[syndic.barreyat@orange.fr](mailto:syndic.barreyat@orange.fr)

**Honoraires Agence Année 2017**

	Propriétaire	Locataire
<b><u>Rédaction : Apparts Vides et meublés</u></b>		
Constitution du dossier, rédaction du bail (Sur loyer annuel hors charge)	3.25 %	3.25 %
Maximum	8 € le M2	8 € le M2
+ Etat des lieux d'entrée (Sur loyer annuel hors charge)	3.25 %	3.25 %
Maximum	3 € le M2	3 € le M2
Garage	1 Mois de loyer	1 Mois de
loyer	Mensuel	Mensuel
<b><u>Honoraires de gérance :</u></b>		
Appartement et Villa sur Pau	7.00 % TTC	
<b><u>Honoraires Syndic :</u></b>		
Syndic Vacation Horaire	75.00 € l'heure	
Mutation lot	350.00 € - Vendeur	
Honoraires par lot principal	180.00 € - Minimum de 1 000 €	
<b><u>Estimation Appartement et Villa :</u></b>		
Pau	200.00 €	
Hors agglomération	250.00 €	
<b><u>Rédaction baux commerciaux (loyer de 9 années) :</u></b>		
Jusqu'à 12960 €	2 %	
Au-delà	1.5 %	
<b><u>Location locaux commerciaux et professionnels</u></b>		18.70 %
<b><u>Rédaction bail précaire (loyer annuel) :</u></b>		13 %